

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Hasil dari analisis dan pembahasan hasil pengujian hipotesis yang telah dilakukan dapat diajukan kesimpulan yang menjadi jawaban dari permasalahan yang diangkat dalam penelitian ini, yaitu;

1. Struktur modal tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017-2019.

5.2 Keterbatasan Penelitian

Penelitian ini masih memiliki banyak keterbatasan sehingga diharapkan pada penelitian selanjutnya dapat mengatasi keterbatasan tersebut. Keterbatasan penelitian ini adalah dari jumlah sampel yang digunakan dalam penelitian relatif sedikit, dikarenakan dari 65 perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2017-2019 hanya 41 perusahaan yang dapat digunakan dengan jumlah data 123, dan dari 123 data terdapat 21 data outlier sehingga data perusahaan yang dapat diolah hanya sebanyak 102 data.

5.3 Saran

Berdasarkan hasil pengujian hipotesis yang diajukan maka saran yang dapat diberikan oleh peneliti adalah;

1. Disarankan untuk penelitian selanjutnya dilakukan penambahan sampel dengan menggunakan perusahaan selain sub sektor *property* dan *real*

estate sehingga hasil yang didapatkan lebih dapat digeneralisasi dan disarankan untuk menambahkan variabel independen lain yang mungkin dapat mempengaruhi nilai perusahaan seperti; profitabilitas, keputusan pendanaan, dan ukuran perusahaan dalam mengoptimalkan nilai perusahaan, dan lainnya.

5.4 Implikasi penelitian

Dari hasil analisis dan pengujian hipotesis maka diajukan implikasi yang dapat memberikan manfaat bagi;

1. Perusahaan

Disarankan untuk mempertimbangkan rasio keuangan yang dapat mempengaruhi nilai perusahaan sehingga dapat mengetahui kondisi perusahaan nanti yang dapat berdampak pada pihak investor yang ingin berinvestasi.

2. Investor

Disarankan untuk melakukan analisis terhadap laporan keuangan perusahaan dengan menggunakan reiko keuangan yang berkaitan dengan nilai perusahaan sehingga dapat membantu besarnya pengambilan keputusan dalam investasi dimasa yang akan datang.

